

SCHWARTZ, PAGE & HARDING, L.L.P.

ATTORNEYS AT LAW

1300 POST OAK BOULEVARD

SUITE 1400

HOUSTON, TEXAS 77056

WWW.SPHLLP.COM

TELEPHONE (713) 623-4531
TELECOPIER (713) 623-6143

JOSEPH M. SCHWARTZ
ABRAHAM I. RUBINSKY
HOWARD M. COHEN
SPENCER W. CREED
CHRISTOPHER T. SKINNER
DANIEL S. RINGOLD
MITCHELL G. PAGE
BRYAN T. YEATES
CHRISTINA J. COLE
MATTHEW R. REED
GINA FREE

JOHN H. EICHELBERGER
DIANA MILLER
RICK L. BARKER
KEVIN B. GIESEKE
KATE H. HENDERSON
GORDON C. CRANNER

September 2, 2021

Via Messenger

Mr. Mark Turnbull
Montgomery County Clerk
210 West Davis (Highway 105)
Conroe, Texas 77301

Ms. Suzie Harvey
Montgomery County Voter Registrar/Elections Administrator
9159 Airport Road
Conroe, Texas 77303

Re: Notice of Election

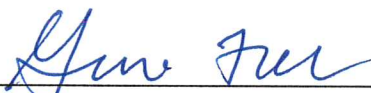
Dear Mr. Turnbull and Ms. Harvey:

Pursuant to Section 4.008 of the Texas Election Code, as amended, please let this letter serve as notice that **Montgomery County Municipal Utility District No. 95** has called for an election to be held on November 2, 2021. In addition, a copy of the Order calling said election is attached hereto as **Exhibit A**, which includes the locations of the polling places for the election.

Should you have any questions, please contact the undersigned at (713) 623-4531.

Very truly yours,

SCHWARTZ, PAGE & HARDING, L.L.P.

By: 
Gina Free

Enclosures
598801_1

EXHIBIT A

ORDER CALLING BOND ELECTION

WHEREAS, Montgomery County Municipal Utility District No. 95, located in Montgomery County, Texas (the "District"), was heretofore duly created by order of the Texas Commission on Environmental Quality (herein the "Commission"), and the creation of the District was confirmed at an election held May 3, 2003; and

WHEREAS, there has been filed in the office of the District, open to inspection by the public, a park plan covering the works, land, improvements, facilities, plants, equipment and appliances to be purchased, constructed, acquired, owned, operated, repaired, or extended by the District, and the property, administrative facilities, contract rights, rights of use and interests in property, and regional, regulatory or joint use participation rights to be purchased or acquired, as well as the estimated probable costs of all of the foregoing, together with maps, plats, profiles and/or data showing and explaining the park plan; and

WHEREAS, said land, improvements, facilities, plants, equipment and appliances to be purchased, constructed, acquired, owned, operated, repaired, or extended by the District, and the property, contract rights, rights of use and interests in property, and regional, regulatory or joint use participation rights to be purchased or acquired, are intended to provide recreational facilities (the "Improvements") for the District; and

WHEREAS, such park plan includes an estimate of the probable costs of the design, construction, purchase, and acquisition of the Improvements and additions thereto, and incidental expenses connected with the Improvements and the issuance of bonds by the District, as follows:

ESTIMATE OF PROBABLE COSTS

(Recreational Facilities)

I. Estimated Design, Construction, Purchase, and Acquisition Costs

Recreational Facilities	\$14,800,000
Land, Easements and Rights-of-Way	\$75,000
Contingencies	\$2,220,000

Engineering	\$1,850,000
Inflation	\$2,830,500
Total Estimated Design, Construction, Purchase and Acquisition Costs	\$21,775,500
II. <u>Estimated Incidental Expenses</u>	
Legal Fees	\$897,000
Fiscal Agent Fees	\$598,000
Developer Interest	\$2,177,550
Capitalized Interest	\$2,990,000
Bond Discount	\$897,000
Administrative and Issuance Fees and Expenses	\$185,300
Operating Costs	\$25,000
TCEQ Bond Proceeds Fee	\$74,750
Bond Application Report Costs	\$250,000
Attorney General Review Fees	\$29,900
Total Estimated Incidental Expenses	\$8,124,500
Total Estimated Bond Issue Requirement	\$29,900,000

; and

WHEREAS, the above costs are estimates only and the Improvements and the costs thereof may change based upon actual requirements as development occurs within the District; and

WHEREAS, the Board of Directors of the District (the "Board") hereby finds that said total estimate of \$29,900,000 for recreational facilities is reasonable and proper and will be

sufficient for the aggregate costs to provide such Improvements and additions thereto, and incidental expenses connected with the Improvements and the issuance of bonds by the District; and

WHEREAS, the District is authorized to purchase, construct, acquire, own, operate, maintain, repair, improve or extend inside and outside its boundaries any and all land, improvements, facilities, plants, equipment and appliances necessary to accomplish the purposes of its creation and to issue its bonds (including refunding bonds) to accomplish such purposes; and

WHEREAS, pursuant to applicable law, such bonds may be issued singly or in various series or issues, with or without interest coupons, in any denomination, maturing serially or otherwise payable at such time or times not exceeding forty (40) years from their date or dates, in such amount or amounts or installments, at such place or places, in such form, under such terms, conditions, and details, in such manner, redeemable prior to maturity at any time or times, bearing no interest, or bearing interest at any rate or rates (either fixed, variable, floating, adjustable, or otherwise), all as determined by the Board; and

WHEREAS, to ensure the continuing and orderly development of the District on terms and conditions which are feasible and practical, the District anticipates that said bonds will be issued in multiple series or issues over an extended period of time, all as determined by the Board to be feasible and practical and in the best interests of the District; and

WHEREAS, at an election held on May 10, 2008, the duly qualified voters of the District authorized the issuance of the District's bonds for a waterworks system, a sanitary sewer system and a drainage and storm sewer system facilities in the maximum aggregate original principal amount of \$90,000,000; and

WHEREAS, at an election held on May 10, 2008, the duly qualified voters of the District authorized the issuance of the District's bonds for recreational facilities in the maximum aggregate principal amount of \$7,100,000; and

WHEREAS, at said election held May 10, 2008, the duly qualified voters of the District also authorized the issuance of the District's bonds for the purpose of refunding, from time to time, all or any portion of the District's bonds and/or refunding bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$97,100,000; and

WHEREAS, the Board has determined to call an election to be held on November 2, 2021, and at which there shall be submitted to the duly qualified voters of the District a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$29,900,000, and the payment of the principal of and interest on such bonds by the levy and collection of taxes, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within the District, in order to provide for the costs of purchasing, constructing, acquiring, owning, operating, repairing, improving or extending recreational facilities for the District and additions to such facilities, and the incidental expenses connected with such facilities and the issuance of such bonds, all as now or hereafter authorized by the constitution and the laws of the State of Texas, including, without limitation, Article 16, Section 59, of the Texas Constitution and the Texas Water Code, and which bonds are to be in addition to the bonds authorized at the election held May 10, 2008, but remaining unissued for said purpose, on the condition that should such proposition fail to carry by the necessary majority of votes, the Board shall retain said authorization to issue all or any portion of said bonds authorized at said election held on May 10, 2008, for said purpose and to levy taxes in payment thereof, all as may be appropriate under the specific authority, terms and conditions of the proposition submitted at the May 10, 2008, election; and

WHEREAS, the Board wishes to proceed with the calling of said election; and

WHEREAS, the District has entered, or will hereafter enter, into written agreement(s) with Montgomery County, Texas, for election services and for the purpose of conducting a joint election with other participating political subdivisions located, in whole or in part, in Montgomery County, pursuant to Chapter 31 and Chapter 271, Texas Election Code (collectively, the "Joint Election Agreement"); and

WHEREAS, the District has determined that such election should be conducted jointly with the elections of Montgomery County and/or other political subdivisions pursuant to Chapter 271, Texas Election Code, and in accordance with the Joint Election Agreement;

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95, THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the preamble of this Order are hereby found and declared to be true and complete and made a part of this Order.

Section 2: The park plan described in the preamble of this Order, including the aggregate estimate of probable costs as set out in the preamble of this Order, are hereby approved.

Section 3: A special election (the "Election") shall be held on the 2nd day of November, 2021 ("Election Day"), at which there shall be submitted to the duly qualified voters of the District the following proposition:

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 - PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AGGREGATE ORIGINAL PRINCIPAL AMOUNT OF \$29,900,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR ISSUES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OF SAID BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, OR EXTENDING RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO SUCH FACILITIES AND ALL LAND, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION ANNUALLY OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, PROVIDED THAT SUCH \$29,900,000 MAXIMUM AGGREGATE ORIGINAL PRINCIPAL AMOUNT OF BONDS ARE TO BE IN ADDITION

TO ALL AUTHORIZED BUT UNISSUED BONDS VOTED FOR SAID PURPOSES AT THE ELECTION OF SAID DISTRICT HELD ON THE 10TH DAY OF MAY, 2008, AND THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT SHALL RETAIN SUCH AUTHORIZATION TO ISSUE ALL OR ANY PART OR PARTS OF THE AUTHORIZED BUT UNISSUED BONDS VOTED FOR SAID PURPOSES AT SUCH PRIOR ELECTION AND TO LEVY AND COLLECT TAXES FOR THE PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH PREVIOUSLY AUTHORIZED BONDS AS MAY BE APPROPRIATE UNDER THE SPECIFIC AUTHORITY AND TERMS AND CONDITIONS OF THE APPLICABLE PROPOSITION SUBMITTED AT SUCH PRIOR ELECTION, AND PROVIDED FURTHER, THAT SHOULD THE ELECTION RESULT AGAINST THE ISSUANCE OF SUCH \$29,900,000 MAXIMUM AGGREGATE ORIGINAL PRINCIPAL AMOUNT OF BONDS, THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT SHALL RETAIN SUCH AUTHORIZATION TO ISSUE ALL OR ANY PART OR PARTS OF SUCH PREVIOUSLY AUTHORIZED BUT UNISSUED BONDS VOTED FOR SAID PURPOSES AT SUCH PRIOR ELECTION, AND TO LEVY AND COLLECT TAXES FOR THE PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH PREVIOUSLY AUTHORIZED BONDS, FOR THE PURPOSES SPECIFIED AND AS MAY BE APPROPRIATE UNDER THE SPECIFIC AUTHORITY AND TERMS AND CONDITIONS OF THE APPLICABLE PROPOSITION SUBMITTED AT SUCH PRIOR ELECTION, ALL AS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

Section 4: All qualified voters of the District shall be entitled to vote in the Election.

Section 5: The District hereby adopts by number, as its precincts for purposes of the Election, those election precincts established by Montgomery County pursuant to Chapter 42, Texas Election Code, that overlap the District in whole or in part.

Section 6: As authorized by Chapter 31 and Chapter 271 of the Texas Election Code, and pursuant to the Joint Election Agreement, the Election shall be conducted by Montgomery County, Texas. The District hereby appoints Suzie Harvey, Montgomery County Elections Administrator/Voter Registrar, to perform or to supervise the performance of any and all of the duties and responsibilities related to the conduct of the Election, as further specified in the Joint Election Agreement.

Section 7: As authorized by Chapter 31 and Chapter 271 of the Texas Election Code, and pursuant to the terms of the Joint Election Agreement, the District hereby appoints Suzie Harvey, Elections Administrator/Voter Registrar, as the Early Voting Clerk for the Election. Early voting

by personal appearance for the eligible voters of the District shall be conducted at the locations and on the days and during the times set forth on Exhibit "A" attached hereto. Central Library, Large Meeting Room, 104 I-45 North, Conroe, Texas 77301 is hereby designated as the main early voting polling place. Applications for voting by mail shall be addressed to the Early Voting Clerk. The official mailing address and contact information of the Early Voting Clerk is as follows:

Official Mailing Address:	Elections Administrator P.O. Box 2646 Conroe, Texas 77305-2646
Phone Number:	(936) 539-7843
E-mail Address:	election@mctx.org ; election.ballot@mctx.org
Internet Website:	https://elections.mctx.org

Section 8: Any eligible voter of the District may vote by personal appearance on Election Day, at the polling location corresponding to his or her Montgomery County precinct, as indicated on Exhibit "B" hereto. Voting by personal appearance on Election Day shall be conducted between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., except as provided by Sections 41.032 and 41.033, Texas Election Code.

Section 9: Katherine Edwards is hereby appointed as the District's designated election agent (the "Election Agent") to perform election duties required pursuant to the provisions of Section 31.123, Texas Election Code, and Section 49.109, Texas Water Code. The duration of appointment of such Election Agent shall be from the date hereof until a successor is appointed, and the office hours of such Election Agent shall be from 9:00 a.m. to 5:00 p.m. daily, except Saturdays, Sundays or official state holidays. True and correct copies of all documents and materials pertaining to the Election shall be maintained on file in the office of Election Agent at 1300 Post Oak Boulevard, Suite 1400, Houston, Harris County, Texas 77056, open to inspection by the public or any person interested therein.

Section 10: Pursuant to Sections 123.001 and 61.012 of the Texas Election Code, as amended, the District hereby adopts for use at the Election the Hart InterCivic eSlate System, Version 6.2.1, for voting or early voting by personal appearance, as same has been certified by the Texas Secretary of State as an accessible direct recording electronic voting system. In addition, pursuant to Sections 123.006, 63.011 and 125.006, Texas Election code, the District authorizes the use of paper ballots to the extent necessary in connection with balloting by mail, provisional balloting, or in the event that an emergency prevents the use of the aforesaid direct recording electronic voting systems.

Ballots shall conform to the requirements of the Texas Election Code and be prepared and made available to voters in the English and Spanish languages. The form of the ballot shall be substantially as follows:

NO/NRO. _____

BOND ELECTION
November 2, 2021

ELECCIÓN DE BONOS
2 de noviembre de 2021

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95

OFFICIAL BALLOT
BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

INSTRUCTION NOTE: Place an "X" in the square beside the statement indicating the way you wish to vote.

NOTA DE INSTRUCCIÓN: Coloque una "X" en la casilla junto a la declaración que indica lo que usted desea votar.

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 - PROPOSITION A
MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 - PROPOSICIÓN A

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | FOR
A FAVOR | THE ISSUANCE OF UP TO \$29,900,000 IN TOTAL PRINCIPAL AMOUNT OF BONDS FOR RECREATIONAL FACILITIES AND THE IMPOSITION OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS |
| <input type="checkbox"/> | AGAINST
EN CONTRA | LA EMISIÓN DE HASTA \$29,900,000 EN LA CANTIDAD TOTAL DE CAPITAL DE BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS |

Section 11: This Order shall constitute the order for the calling of the Election and shall also constitute notice of the Election. The following provisions regarding notice of the Election shall apply except to the extent that the Joint Election Agreement specifies that Montgomery County shall provide such notice.

The Election Agent is hereby authorized and directed to (i) deliver notice of the Election to the County Clerk and Voter Registrar of Montgomery County, Texas not later than sixty (60) days before Election Day, and (ii) cause notice of the Election to be given by posting copies of this Order at a public place in each election precinct that is in the jurisdiction of the District, and at three public places (cumulatively, taking into consideration all other postings) within the boundaries of the District, with said postings to be completed not later than twenty-one (21) days before Election Day (unless said day is a Saturday, Sunday or official state holiday and in which case it shall be posted on the next regular business day). Additionally, the Election Agent is hereby authorized and directed to cause this Order to be posted in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting by personal appearance. In all such instances, copies of this Order shall be posted in the English and Spanish languages. Further, the Election Agent is hereby authorized and directed, to the extent applicable and if possible, to cause a notice to be posted at the entrance of the polling place for the District's

previous election, which notice shall state that the polling location has changed and shall provide the location of the new polling place, all in accordance with applicable law.

Section 12: (a) The Election shall be held and conducted and returns made to this Board in accordance with the constitution and the laws of the State of Texas, including but not limited to, applicable provisions of the Texas Election Code and the Texas Water Code, and as provided in the Joint Election Agreement.

(b) With regard to the bonds to be authorized at the Election, the following statements are made solely to comply with the requirements of Section 3.009(b), Texas Election Code:

- (1) The proposition language that will appear on the ballot is set forth under Section 10 hereof.
- (2) The purposes for which the bonds are to be authorized are described in Proposition A under Section 3 hereof.
- (3) The maximum aggregate original principal amount of bonds to be authorized is described in Proposition A under Section 3 hereof.
- (4) Should the issuance of the bonds described in Proposition A under Section 3 hereof be authorized, the Board of the Directors shall be authorized to issue such bonds and to levy a sufficient tax, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within the District to provide for the payment of the principal of and the interest on such bonds.
- (5) Should the issuance of the bonds described in Proposition A under Section 3 hereof be authorized, it is estimated that, based on the market conditions as of the date hereof, the District will assess, levy and collect a total annual debt service tax of \$1.50 on each \$100 valuation of all taxable property within the District to provide for the payment of the principal of and the interest on such bonds.

As used hereinabove, the term "market conditions" takes into consideration a number of factors which are not subject to the reasonable control of the District, including, by way of example and without limitation, the capital improvement

needs of the District and the costs of such improvements, the development of property within the District, the valuation of taxable property within the District, the prevailing demographic and housing market conditions affecting the District, the prevailing economic conditions affecting the District, the market conditions affecting the sale of such bonds, and the economic feasibility rules of the Commission promulgated under Section 293.59 of Title 30, Texas Administrative Code. Accordingly, the District cannot and does not make any representation, warranty or guarantee herein that such market conditions will continue unchanged after the date hereof, or exist as of the date of the actual issuance of any of such bonds.

The estimate made in the first paragraph of this subsection (b)(5) is provided for illustrative purposes solely in response to Section 3.009(b)(5), Texas Election Code. Such estimate is not part of the Proposition to be submitted to the voters and should not be construed to limit, amend or otherwise modify the express language of Proposition A under Section 3 hereof, or to create a contract with the voters relative to the terms upon which the bonds to be authorized hereunder may be issued or the tax rate that may be levied in payment of such bonds. Should the issuance of the bonds described in Proposition A under Section 3 hereof be authorized, the schedule for the issuance of such bonds, the terms upon which such bonds shall be issued, and the rate of the debt service tax levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds shall be determined by the Board, in accordance with said Proposition and as now or hereafter authorized by the constitution and the laws of the State of Texas. Accordingly, the District cannot and does not make any representation, warranty or guarantee as to a particular debt service tax rate that will be levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds.

- (6) The maximum maturity date of any issuance of the bonds to be authorized is described in Proposition A under Section 3 hereof.
- (7) The aggregate amount of the outstanding principal of the District's public securities, as defined by Section 1201.002, Texas Government Code, is \$38,760,000 as of the date hereof.
- (8) The aggregate amount of the outstanding interest on the District's public securities is \$14,115,975 as of the date hereof.
- (9) As of the date hereof, the ad valorem debt service tax rate of the District is \$0.85 per \$100 valuation of taxable property.
- (c) The Board officially finds, determines and declares that, as of the date hereof, there are at least two hundred and fifty (250) registered voters within the District and, therefore, the voter information document for each Proposition to be voted on at the Election, as required by Section 1251.052(b), Texas Government Code, is attached hereto under Exhibit "C".

Section 13: The Board officially finds, determines and declares that this Order was reviewed, considered and adopted at a meeting of the Board beginning at 12:00 p.m., Houston, Texas time on August 11, 2021, via telephone conference call pursuant to Texas Government Code, Section 551.125, as amended, and as modified by the temporary suspension of various provisions thereof effective March 16, 2020, by the Governor of Texas in accordance with the Texas Disaster Act of 1975, all as related to the Governor's proclamation on March 13, 2020, certifying that the COVID-19 pandemic poses an imminent threat of disaster and declaring a state of disaster for all counties in Texas; and that a sufficient written notice of the time and purpose of the meeting, including instructions regarding access and participation in the meeting via telephone conference call and notice that this Order would be introduced and considered for adoption at the meeting was provided as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended, and Section 49.063 of the Texas Water Code, as amended, and as modified by the temporary suspension of various provisions thereof by the foregoing proclamation issued by the

Governor of the State of Texas; and that this meeting has been open to the public, as required by law, at all times during which this Order and the subject matter hereof has been discussed, considered and acted upon. The Board further ratifies, approves and confirms such written notice and the contents and posting thereof.

Section 14: The Board hereby reserves the right to amend or supplement this Order as deemed necessary and appropriate. The Board further reserves the right to cancel the Election or remove one or more of the aforesaid Propositions from the ballot in accordance with Section 49.112, Texas Water Code.

Section 15: The form(s) of the Joint Election Agreement are hereby approved. The President of Board is hereby authorized to execute the Joint Election Agreement on behalf of the District. Any prior execution of the Joint Election Agreement by the President of the Board is hereby ratified and approved in all respects.

Section 16: Unless expressly provided otherwise, all references herein to the constitution of the State of Texas, Texas Election Code, Texas Water Code, or any other special or general laws of the State of Texas shall mean and refer to the constitution or such laws as amended and in effect as of the date this Order is passed and adopted.

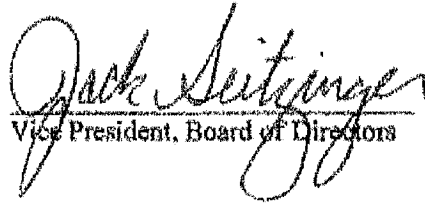
Section 17: The President or Vice-President and Secretary or Assistant Secretary of the Board and the Election Agent are each hereby authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this Order. Further, the Election Agent, with the consent of the President of the Board, shall be authorized to correct Exhibit "A" and Exhibit "B" attached hereto to reflect any changes by Montgomery County to the early voting and Election Day polling information set forth thereon, and/or the designation of the main early voting polling place in Section 7, without need for amendment of this Order by the Board.

[Signature Page Follows]

PASSED AND ADOPTED this 11th day of August, 2021.

ATTEST:


Secretary, Board of Directors


Vice President, Board of Directors

(SEAL)



Exhibit "A"

EXHIBIT A – Revised 8/10/2021
 Montgomery County
 November 2, 2021 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

October 18 – 23	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
October 25 – 27	Monday	–	Wednesday	8:00 am	–	5:00 pm
October 28 – 29	Thursday	–	Friday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Dining Room <i>Sala de comedor</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Lecture Hall <i>Sala de lectura</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Meador Room <i>Sala Meador</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

Exhibit "B"

Montgomery County Elections
Exhibit B - Polling Location Information
November 2, 2021 Joint Election
For Election Day

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room Sala
01	Willis Community Building	109 West Mink Street	Willis	77378	Main Room <i>Sala Principal</i>
02	Conroe Seventh-Day Adventist Church	3601 South Loop 336 East	Conroe	77301	Gym <i>Gimnasio</i>
03	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	10010 Branch Crossing Drive	The Woodlands	77382	Gym A <i>Gimnasio A</i>
04	McCullough Junior High School	3800 S. Panther Creek Dr.	The Woodlands	77381	Gym B <i>Gimnasio B</i>
05	Long Street Community Center	20240 Bays Chapel Road	Richards	77873	Main Room <i>Sala Principal</i>
06	Deretchin Elementary School	11000 Merit Oaks Drive	The Woodlands	77382	OT/PT Room <i>Sala OT/PT</i>
07	New Caney Elementary School	20501 FM 1485	New Caney	77357	Gym <i>Gimnasio</i>
08	Browder Community Center	14865 County Line Road	Willis	77378	Main Room <i>Sala Principal</i>
09	Dobbin - Dacus Community Center	695 South FM 1486	Montgomery	77316	Main Room <i>Sala Principal</i>
10	Booker T. Washington High School	507 Dr. Martin L. King, Jr. Place North	Conroe	77301	Girls' Gym <i>Gimnasio de Niñas</i>
11	Precinct 11 Polling Place To Be Determined				
12	Security Community Center	18760 Highway 105 East	Cleveland	77328	Main Room <i>Sala Principal</i>
13	Decker Prairie Community Center	32434 Decker Prairie Road	Magnolia	77355	Main Room <i>Sala Principal</i>
14	Robert L. Crippen Elementary School	18690 Cumberland Boulevard	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
15	Cornerstone Church	100 Mosswood Drive	Conroe	77302	Sanctuary <i>Santuario</i>
16	Splendora ISD Instructional Services	26175 FM 2090	Splendora	77372	Room 102 <i>Sala 102</i>
17	First Baptist Church Groceville	19256 FM 1484	Conroe	77303	Fellowship Hall <i>Salón de Compañerismo</i>
18	Magnolia Volunteer Fire Department #181	18215 Buddy Riley Boulevard	Magnolia	77354	Training Center <i>Sala de Entrenamiento</i>
19	City of Montgomery City Hall	101 Old Plantersville Road	Montgomery	77316	City Council and Courtroom Chambers <i>Ayuntamiento y salas de audiencias</i>
20	Travis Intermediate School	1100 North Thompson Street	Conroe	77301	Auditorium <i>Auditorio</i>
21	Conroe High School	3200 West Davis Street	Conroe	77304	Home Field House <i>Caseta de la Escuela</i>

Please note that Election Day polling places are subject to change.

07/16/2021

22	Lake Conroe Hills Community Building	13621 Lake Breeze Lane	Willis	77318	Main Room <i>Sala Principal</i>
23	North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street	Willis	77378	Community Room 102/103 <i>Sala Comunitaria 102/103</i>
24	Oak Ridge High School	27330 Oak Ridge School Road	Oak Ridge North	77385	Library <i>Biblioteca</i>
25	Grangerland Community Center	15636 FM 3083	Grangerland	77302	Community Room <i>Sala Comunitaria</i>
26	East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road	New Caney	77357	Main Room <i>Sala Principal</i>
27	Rivershire Club House	206 Scarborough Drive	Conroe	77304	Large Banquet Room <i>Sala Grande de Banquetes</i>
28	Decker Prairie Elementary School	27427 Decker Prairie Rosehill Road	Magnolia	77355	Gym <i>Gimnasio</i>
29	West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive	Magnolia	77355	Green Room <i>Sala Verde</i>
30	Magnolia High School	14350 FM 1488	Magnolia	77354	Library <i>Biblioteca</i>
31	Shenandoah Municipal Complex	29955 I-45 North	Shenandoah	77381	Council Chambers <i>Camara del Consejo</i>
32	W.D. Wilkerson Intermediate School	12312 Sawmill Road	The Woodlands	77386	Cafeteria <i>Cafetería</i>
33	South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive	The Woodlands	77380	Dining Room <i>Sala de comedor</i>
34	Needham Fire Department Station 64	15341 Lake Lamond Road	Conroe	77384	Public Area Meeting Room <i>Sala de juntas del área pública</i>
35	Robinson Road Community Center	27434 Robinson Road	Oak Ridge North	77385	Main Room <i>Sala Principal</i>
36	Allendale Baptist Church	14535 Allendale Lane	Conroe	77302	Fellowship Hall <i>Salón de compañerismo</i>
37	Friendship United Methodist Church	22388 Ford Road	Porter	77365	Family Life Center <i>Centro Vida Familiar</i>
38	Montgomery County West Annex	19380 Highway 105 W., Suite 507	Montgomery	77356	Courtroom <i>Sala de Justicia</i>
39	Lake Creek High School	20639 FM 2854	Montgomery	77316	Athletic Foyer <i>Vestíbulo del Gimnasio</i>
40	Cryar Intermediate School	2375 Montgomery Park Boulevard	Conroe	77304	Gym <i>Gimnasio</i>
41	Splendora ISD Administration Building	23419 FM 2090	Splendora	77372	Board Room <i>Sala de Juntas</i>
42	Moorhead Junior High School	13475 FM 1485	Conroe	77306	Performance Gym <i>Gimnasion de rendimiento</i>
43	Panorama Village Fire Station	97 Hiwon Drive	Panorama Village	77304	Fire Barn <i>Granero</i>
44	The Lone Star Convention Center	9055 Airport Road	Conroe	77303	San Jacinto Room <i>Sala San Jacinto</i>
45	Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion	25610 Timber Lakes Drive	Spring	77380	Meeting Room <i>Sala de Juntas</i>
46	Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road	Spring	77386	Lecture Hall <i>Sala de lectura</i>
47	South Montgomery County Fire Station #4	28830 Birnham Woods Drive	Spring	77386	Bay <i>Bahía</i>

48	Sally K. Ride Elementary School	4920 West Panther Creek Drive	The Woodlands	77381	Main Hallway - East Side <i>Pasillo Principal - Lado Este</i>
49	David Elementary School	5301 Shadowbend Place	The Woodlands	77381	Front Hallway on 3rd/4th Grade side of building <i>Pasillo delantero en el lado de 3°/4° Grado</i>
50	Far Hills Utility District Building	10320 Cude Cemetery Road	Willis	77318	Meeting Room <i>Sala de Juntas</i>
51	Central Library	104 I-45 North	Conroe	77301	Large Meeting Room <i>La Grande Sala de Juntas</i>
52	New Caney ISD Annex	22500 Eagle Drive	New Caney	77357	LGI <i>LGI</i>
53	Woodbranch City Hall	58 A Woodbranch Drive	New Caney	77357	Meeting Room <i>Sala de Juntas</i>
54	Peach Creek Baptist Church	25425 FM 1485 East	New Caney	77357	Fellowship Hall <i>Sala de compañerismo</i>
55	Austin Elementary School	14796 Highway 105 East	Conroe	77306	Gym <i>Gimnasio</i>
56	The Woodlands Emergency Training Center	16135 IH-45 South	The Woodlands	77385	Room A/B <i>Sala A/B</i>
57	Calvary Road Baptist Church	12621 Calvary Road	Willis	77318	Sanctuary <i>Santuario</i>
58	Lone Star College System	5000 Research Forest Drive	The Woodlands	77381	Room 113-115 <i>Sala 113-115</i>
59	Powell Elementary School	7332 Cochrans Crossing Drive	The Woodlands	77381	Front Office Vestibule <i>Vestibulo de la Oficina Principal</i>
60	Montgomery County Juvenile Facility	200 Academy Drive	Conroe	77301	Portable Building #2 <i>Edificio Portátil #2</i>
61	George and Cynthia Woods Mitchell Library	8125 Ashlane Way	The Woodlands	77382	Meeting Room 101 and 102 <i>Sala de Juntas 101 y 102</i>
62	Collins Intermediate School	6020 Shadowbend Place	The Woodlands	77381	6th Grade Hallway <i>Pasillo de 6° grado</i>
63	Walden Community Church	12400 Walden Road	Montgomery	77356	Family Life Center <i>Centro de vida familiar</i>
64	Whispering Pines Baptist Church	15200 FM 1485	Conroe	77306	FLC Dining Room <i>Comedor FLC</i>
65	J. L. Lyon Elementary School	27035 Nichols Sawmill Road	Magnolia	77355	Gym <i>Gimnasio</i>
66	Outback Western Wear Event Hall	30405 Dobbin Huffsmith Road	Magnolia	77354	Longbranch Pavilion <i>Pabellon Longbranch</i>
67	Lamar Elementary School	1300 Many Pines Road	The Woodlands	77380	Teacher Work Room <i>Sala de maestros</i>
68	Knights of Columbus Hall	29327 South Plum Creek Drive	Spring	77386	Main Hall <i>Sala Principal</i>
69	Barbara Pierce Bush Elementary School	7420 Crownridge Drive	The Woodlands	77382	3rd & 4th Grade Main Hallway <i>Pasillo principal de 3° y 4° grado</i>
70	The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park	5310 Research Forest Drive	The Woodlands	77381	Live Oak Room <i>Sala Live Oak</i>
71	Buckalew Elementary School	4909 West Alden Bridge Drive	The Woodlands	77382	Front Lobby <i>Vestibulo Delantero</i>

72	Bentwater Yacht Club	200 Bentwater Harbor Drive	Montgomery	77356	Harbor View Room <i>Salón Harbor View</i>
73	City of Conroe, Dean Towery Service Center	401 Sgt. Ed Holcomb Boulevard South	Conroe	77304	Public Works Classroom <i>Aula de obras publicas</i>
74	Cedric C. Smith Elementary School	28747 Hardin Store Road	Magnolia	77354	Gym <i>Gimnasio</i>
75	Lone Star College - The Woodlands, University Center	3232 College Park Drive	The Woodlands	77384	Room UC 105 and 106 <i>Sala UC 105 y 106</i>
76	Westwood Landowners' Association Building	406 Mackintosh Drive	Magnolia	77354	Back Civic Room <i>Cuarto Trasero Civico</i>
77	April Sound Church	67 1/2 April Wind Drive South	Montgomery	77356	Fellowship Hall <i>Salón de Compañerismo</i>
78	Roger L. Galatas Elementary School	9001 Cochrans Crossing Drive	The Woodlands	77381	Front Right Vestibule <i>Pasillo delantero derecho cerca de la Oficina Principal</i>
79	Glen Loch Elementary School	27505 Glen Loch Drive	The Woodlands	77381	Foyer <i>Vestíbulo</i>
80	Imperial Oaks Neighborhood Center – Recreation Center	31110 Imperial Oaks Boulevard	Spring	77386	POA Clubroom <i>Salon del Club POA</i>
81	Mitchell Intermediate School	6800 Alden Bridge Drive	The Woodlands	77382	Attendance Hallway <i>Pasillo de asistencia</i>
82	Bens Branch Elementary School	24160 Briar Berry Lane	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
83	Security Community Center	18760 Highway 105 East	Cleveland	77328	Main Room <i>Sala Principal</i>
84	South Montgomery County Fire Station #1	335 Volunteer Lane	Spring	77380	Conference Room <i>Sala de Conferencia</i>
85	Northridge Baptist Church	10681 FM 1484	Conroe	77303	Rear Entrance of Church <i>Entrada trasera de la Iglesia</i>
86	Living Branch Church	13229 Highway 105 West	Conroe	77304	Sanctuary <i>Santuario</i>
87	Birham Woods Elementary School	31150 Birham Woods Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
88	Ann K. Snyder Elementary School	28601 Birham Woods Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
89	Bear Branch Elementary School	8909 FM 1488	Magnolia	77354	Front Conference Room <i>Sala de conferencias delantera</i>
90	Precinct 90 Polling Place To Be Determined				
91	Magnolia West High School	42202 FM 1774	Magnolia	77355	Commons Area <i>Área Común</i>
92	George C. Kaufman III Elementary School	2760 Northridge Forest Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
93	Valley Ranch Elementary School	21700 Valley Ranch Crossing Drive	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
94	Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center	500 Royston Drive	Kingwood	77339	APA 119 <i>APA 119</i>
95	Kings Manor Elementary School	21111 Royal Crossing Drive	Kingwood	77339	Gym <i>Gimnasio</i>
96	Gerald D. Irons, Sr. Junior High School	16780 Needham Road	Conroe	77385	Boys' Gym (Gym 2) <i>Gimnasio de Niños (Gimnasio 2)</i>

97	Magnolia Event Center	11659 FM 1488	Magnolia	77354	LGI 2 <i>LGI 2</i>
98	KC Event Center	2655 FM 1488	Conroe	77384	Hall <i>Sala</i>
99	Jean Stewart Elementary School	680 Fish Creek Thoroughfare	Montgomery	77316	Gym <i>Gimnasio</i>
100	Grand Oaks High School	4800 Riley Fuzzel Rd	Spring	77386	Gym 1 Foyer <i>Vestibulo del gimnasio 1</i>
100					

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:7/16/2021 4:00:27 PM

Montgomery County Municipal Utility District 095					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*96	Gerald D. Irons, Sr. Junior High School	130	1,247	1,377	*96
		130	1,247	1,377	1

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Exhibit "C"

VOTER INFORMATION – PROPOSITION A

Language to Appear on Ballot

THE ISSUANCE OF UP TO \$29,900,000 IN TOTAL PRINCIPAL AMOUNT OF BONDS FOR RECREATIONAL FACILITIES AND THE IMPOSITION OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS

Estimated Debt Service Requirements for Bonds Secured by Ad Valorem Taxes

Bonds to be Authorized

Principal of Bonds to be Authorized:	\$29,900,000
(+) Estimated Interest on Bonds to be Authorized (@ interest rates ranging from 4.00%–5.00%)	\$20,713,212
(=) Estimated Combined Principal and Interest Requirements:	\$50,613,212

Outstanding Bonds as of August 11, 2021

Principal of Outstanding Bonds:	\$38,760,000
(+) Estimated Remaining Interest on Outstanding Bonds:	\$14,115,975
(=) Estimated Combined Principal and Interest Requirements:	\$52,875,975

Estimated Maximum Annual Increase in Taxes

Estimated Maximum Annual Increase in Taxes on \$100,000 Homestead: (Comparing Current Debt Service Tax Rate to Maximum Annual Debt Service Tax Rate shown in attached Pro-Forma Cash Flow)	\$0.00
--	--------

Summary of Major Assumptions

Changes in Future Appraised Taxable Value:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Annual Tax Collections:	98%
Issuance Schedule for Bonds to be Authorized:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Interest Rates on Bonds to be Authorized:	Ranging from 4.00%–5.00%; see attached Pro-Forma Cash Flow
Amortization Schedule for Outstanding Bonds:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Amortization Schedule for Additional Bonds to be Issued from Prior Authorization(s):	See attached Pro-Forma Cash Flow
Amortization Schedule for Bonds to be Authorized:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Combined Amortization Schedule for Outstanding Bonds, any Additional Bonds, and Bonds to be Authorized:	See attached Pro-Forma Cash Flow
Current Debt Service Tax Rate:	\$0.85 per \$100 of assessed taxable valuation.
Current Operations and Maintenance Tax Rate:	\$0.34 per \$100 of assessed taxable valuation.
Current Total Tax Rate:	\$1.19 per \$100 of assessed taxable valuation.
Additional Assumptions:	<ul style="list-style-type: none"> • An increase in the Debt Service Tax Rate may be offset by a decrease in the Operations and Maintenance Tax Rate to maintain the Total Tax Rate. Similarly, a decrease in the Debt Service Tax Rate may be offset by an increase in the Operations and Maintenance Tax Rate (not to exceed the maximum authorized Operations and Maintenance Tax Rate) to maintain the Total Tax Rate. • Each Series of future bonds except Series 2022 includes six (6) months capitalized interest • 1.00% interest earned on invested funds.

The estimates provided in this Voter Information Document are for illustrative purposes solely in response to Section 1251.052(b), Texas Government Code. The Board of Directors (the "Board") of (the "District") believes such estimates, and the major assumptions upon which they are based, to be fair and reasonable as of August 11, 2021. Such estimates are not part of the Proposition to be submitted to the voters and should not be construed to limit, amend or otherwise modify the express language of such Proposition and, to the extent allowed by law, do not create a contract with the voters relative to the terms upon which the bonds to be authorized under such Proposition may be issued or the tax rate that may be levied in payment of such bonds. Should the issuance of the bonds described in the Proposition be authorized, the schedule for the issuance of such bonds, the terms upon which such bonds shall be issued, and the rate of the debt service tax levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds shall be determined by the Board, in accordance with such Proposition and as now or hereafter authorized by the constitution and the laws of the State of Texas. Accordingly, the District cannot and does not make any representation, warranty or guarantee as to a particular debt service tax rate that will be levied to provide for the payment of the principal of and the interest on any of such bonds.

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS

EN VISTA DE QUE Montgomery County Municipal Utility District No. 95, ubicado en el Condado de Montgomery, Texas (el "Distrito"), fue debidamente creado hasta el presente por orden de la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (en lo sucesivo la "Comisión"), y la creación del Distrito fue confirmada en una elección celebrada el 3 de mayo de 2003; y

EN VISTA DE QUE se ha presentado en la oficina del Distrito, disponible para inspección del público, un plan de parques que abarca trabajos, terrenos, mejoras, instalaciones, plantas, equipos y aparatos que el Distrito ha de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, reparar o ampliar, y la propiedad, instalaciones administrativas, derechos de contratos, derechos de uso e intereses en la propiedad, y derechos regionales, reglamentarios o de participación de uso conjunto que se han de comprar o adquirir, además de los costos probables estimados de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y/o datos que muestran y explican el plan de parques; y

EN VISTA DE QUE dichos terrenos, mejoras, instalaciones, plantas, equipos y aparatos que el Distrito ha de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, reparar o ampliar, y la propiedad, derechos de contratos, derechos de uso e intereses en la propiedad, y derechos regionales, reglamentarios o de participación de uso conjunto que se han de comprar o adquirir, tienen como finalidad proveer instalaciones recreativas (las "Mejoras") para el Distrito; y

EN VISTA DE QUE dicho plan de parques incluye un estimado de los costos probables de diseño, construcción, compra y adquisición de las Mejoras y adiciones a las mismas, y los gastos incidentales relacionados con las Mejoras y la emisión de bonos por el Distrito, como sigue:

ESTIMADO DE COSTOS PROBABLES
(Instalaciones recreativas)

I. Costos estimados de diseño, construcción, compra y adquisición

Instalaciones Recreativas	\$14,800,000
Terrenos, servidumbres y derechos de paso	\$75,000

Contingencias	\$2,220,000
Ingeniería	\$1,850,000
Inflación	\$2,830,500
Costos totales estimados de diseño, construcción, compra y adquisición	\$21,775,500
II. <u>Gastos incidentales estimados</u>	
Honorarios legales	\$897,000
Honorarios del agente fiscal	\$598,000
Interés del urbanizador	\$2,177,550
Interés capitalizado	\$2,990,000
Descuento de bonos	\$897,000
Administrativos y de emisión	\$185,300
Costos operativos	\$25,000
Cargo de TCEQ por los ingresos de bonos	\$74,750
Costos del informe de solicitud de bonos	\$250,000
Honorarios de revisión del procurador general	\$29,900
Total de gastos incidentales estimados	\$8,124,500
Requisito total estimado de emisión de bonos	\$29,900,000

; y

EN VISTA DE QUE los costos anteriores son solo estimados y las Mejoras y esos costos pueden cambiar según los requisitos reales conforme evolucione el desarrollo dentro del Distrito;

y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva del Distrito (la "Junta") por medio de la presente determina que dicho total estimado de \$29,900,000 para instalaciones recreativas es razonable y

adecuado, y será suficiente para los costos totales a fin de proporcionar tales Mejoras y adiciones a ellas, y los gastos incidentales relacionados con las Mejoras y la emisión de bonos por el Distrito; y

EN VISTA DE QUE el Distrito está autorizado a comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, mantener, reparar, mejorar o ampliar dentro y fuera de sus límites territoriales todos y cada uno de los terrenos, mejoras, instalaciones, plantas, equipos y aparatos necesarios para lograr los propósitos de su creación, y a emitir sus bonos (incluidos bonos de reembolso) para lograr dichos propósitos; y

EN VISTA DE QUE, en virtud de la ley aplicable, dichos bonos se pueden emitir en una o en varias emisiones o series, con o sin cupones de interés, en cualquier denominación, con vencimiento en serie o de otra manera, pagaderos en cierto momento o momentos que no excedan los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, en cierta cantidad o cantidades o plazos, en cierto lugar o lugares, en cierta forma, conforme a ciertos términos, condiciones y detalles, de cierta manera, reembolsables antes de su vencimiento en algún momento o momentos, sin devengar interés o devengando interés a alguna tasa o tasas (ya sean fijas, variables, flotantes, ajustables u otras), todo esto según lo determine la Junta; y

EN VISTA DE QUE para asegurar el desarrollo continuo y ordenado del Distrito en términos y condiciones que sean factibles y prácticos, el Distrito anticipa que dichos bonos se emitirán en series o emisiones múltiples a lo largo de un período prolongado de tiempo, todo esto según lo determine la Junta de manera que sea factible y práctica y para el mayor beneficio del Distrito; y

EN VISTA DE QUE, en una elección celebrada el 10 de mayo de 2008, los votantes debidamente habilitados del Distrito autorizaron la emisión de bonos del Distrito para instalaciones de un sistema de abastecimiento de agua, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y aguas de tormentas por la cantidad original total máxima de capital de \$90,000,000; y

EN VISTA DE QUE en una elección celebrada el 10 de mayo de 2008, los votantes debidamente habilitados del Distrito autorizaron la emisión de bonos del Distrito para instalaciones recreativas por la cantidad máxima total de capital de \$7,100,000; y

EN VISTA DE QUE en dicha elección celebrada el 10 de mayo de 2008, los votantes debidamente habilitados del Distrito también autorizaron la emisión de los bonos del Distrito con el fin de proveer un reembolso de vez en cuando, para todas o cualquier parte de los bonos del Distrito y/o bonos de reembolso, por una cantidad original total máxima de capital de \$97,100,000; y

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado convocar una elección a celebrarse el 2 de noviembre de 2021, y en la cual se presentará a los votantes debidamente calificados del Distrito una proposición para la emisión de los bonos del Distrito en la cantidad original total máxima de capital de \$29,900,000 y el pago del capital y el interés de tales bonos mediante la aplicación y recaudación de impuestos, sin límite de tasa o cantidad, sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito, para financiar los costos de compra, construcción, adquisición, pertenencia, operación, reparación, mejora o ampliación de instalaciones recreativas para el Distrito y las adiciones a tales instalaciones y los gastos inherentes relacionados con tales instalaciones y la emisión de dichos bonos, tal como lo autorizan ahora o de aquí en adelante la constitución y las leyes del Estado de Texas, incluidos, sin limitación, la Sección 59 del Artículo 16 de la Constitución de Texas y el Código de Agua de Texas, y estos bonos deberán agregarse a los bonos autorizados en la elección celebrada el 10 de mayo de 2008, pero que no se han emitido para el mencionado fin, con la condición de que si esa proposición no es aprobada por la mayoría de votantes necesaria, la Junta retendrá dicha autorización para emitir una parte o todos los bonos autorizados en dicha elección celebrada el 10 de mayo de 2008 con tal propósito, y para aplicar impuestos para el pago de estos, todo según sea adecuado bajo la autoridad, los términos y las condiciones específicos de la proposición presentada en las elección del 10 de mayo de 2008; y

EN VISTA DE QUE la Junta desea proceder con la convocación de dicha elección; y

EN VISTA DE QUE el Distrito ha celebrado, o celebrará más adelante, acuerdo o acuerdos por escrito con el Condado de Montgomery, Texas, para servicios electorales y con el propósito de llevar a cabo una elección conjunta con otras subdivisiones políticas participantes ubicadas, en totalidad o en parte, en el Condado de Montgomery, en virtud del Capítulo 31 y del Capítulo 271 del Código Electoral de Texas (en conjunto, el “Convenio de Elecciones Conjuntas”); y

EN VISTA DE QUE el Distrito ha determinado que dicha elección debería realizarse en forma conjunta con las elecciones del Condado de Montgomery y/u otras subdivisiones políticas en virtud del Capítulo 271 del Código Electoral de Texas, y en conformidad con el Convenio de Elecciones Conjuntas;

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DE MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 ORDENA QUE:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta Orden se hallan y declaran verdaderos y completos y se incorporan a esta Orden.

Sección 2: Por la presente se aprueban el plan de parques descritos en el preámbulo de esta Orden, incluidas el estimado total de los costos probables, tal como se exponen en el preámbulo de esta Orden.

Sección 3: Se celebrará una elección especial (la “Elección”) el 2 de noviembre de 2021 (“Día de Elección”) en la que se presentará ante los votantes debidamente habilitados del Distrito la siguiente proposición:

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 - PROPOSICIÓN A

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DE MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES POR UNA CANTIDAD ORIGINAL TOTAL MÁXIMA DE CAPITAL DE \$29,900,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA, EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO SUPEREN LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE

LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O EMISIONES DE DICHOS BONOS NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN DE DICHOS BONOS, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL FIN O FINES DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR, MEJORAR O AMPLIAR INSTALACIONES RECREATIVAS, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, TODAS LAS ADICIONES A DICHOS INSTALACIONES Y TODOS LOS TERRENOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATOS NECESARIOS PARA ESTO Y LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN RELACIÓN CON ESTO, Y PROPORCIONAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN ANUAL DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, SIEMPRE QUE DICHA CANTIDAD ORIGINAL TOTAL MÁXIMA DE CAPITAL DE \$29,900,000 DE BONOS SE AGREGUE A TODOS LOS BONOS AUTORIZADOS PERO NO EMITIDOS VOTADOS PARA DICHOS FINES EN LA ELECCIÓN DE DICHO DISTRITO CELEBRADA EL DÍA 10 DE MAYO DE 2008 Y LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO RETENGA TAL AUTORIZACIÓN DE EMITIR TODOS O CUALQUIER PARTE O PARTES DE LOS BONOS AUTORIZADOS PERO SIN EMITIR VOTADOS PARA DICHOS FINES EN DICHA ELECCIÓN ANTERIOR Y DE IMPONER Y RECAUDAR IMPUESTOS PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERESES DE CUALESQUIERA DE TALES BONOS AUTORIZADOS PREVIAMENTE SEGÚN SEA ADECUADO BAJO LA AUTORIDAD, LOS TÉRMINOS Y LAS CONDICIONES ESPECÍFICOS DE LA PROPOSICIÓN APLICABLE PRESENTADA EN DICHA ELECCIÓN ANTERIOR, Y SIEMPRE QUE, ADEMÁS, SI EL RESULTADO DE LA ELECCIÓN FUERA EN CONTRA DE LA EMISIÓN DE BONOS POR DICHA CANTIDAD ORIGINAL TOTAL MÁXIMA DE CAPITAL DE \$29,900,000, LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO CONSERVE TAL AUTORIZACIÓN DE EMITIR TODOS O CUALQUIER PARTE O PARTES DE DICHOS BONOS AUTORIZADOS PREVIAMENTE PERO NO EMITIDOS, VOTADOS PARA DICHOS FINES EN DICHA ELECCIÓN ANTERIOR, Y PARA IMPONER Y RECAUDAR IMPUESTOS PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERESES DE TALES BONOS AUTORIZADOS ANTERIORMENTE, CON LOS FINES ESPECIFICADOS Y SEGÚN SEA ADECUADO BAJO LA AUTORIDAD, LOS TÉRMINOS Y LAS CONDICIONES ESPECÍFICOS DE LA PROPOSICIÓN APLICABLE PRESENTADA EN TAL ELECCIÓN ANTERIOR, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO, AHORA O EN EL FUTURO, POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

Sección 4: Todos los votantes habilitados del Distrito tendrán derecho de votar en la Elección.

Sección 5: Por la presente, el Distrito adopta por número, como sus precintos a los efectos de la Elección, aquellos precintos electorales establecidos por el Condado de

Montgomery en virtud del Capítulo 42 del Código Electoral de Texas, que se superpongan con el Distrito en forma total o parcial.

Sección 6: Como lo autorizan el Capítulo 31 y el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas, y en conformidad con el Convenio de Elecciones Conjuntas, la conducción de la Elección estará a cargo del Condado de Montgomery, Texas. Por medio de la presente el Distrito designa a Suzie Harvey, Administradora de Elecciones/Registradora de Votantes del Condado de Montgomery, para realizar o supervisar el cumplimiento con todas y cada una de las obligaciones y responsabilidades relacionadas con la celebración de la Elección según se especifique adicionalmente en el Convenio de Elecciones Conjuntas.

Sección 7: Como lo autorizan el Capítulo 31 y el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas, y en conformidad con los términos del Convenio de Elecciones Conjuntas, por la presente el Distrito designa a Suzie Harvey, Administradora de Elecciones/Registradora de Votantes, como Oficial de la Votación Anticipada de la Elección. La votación anticipada en persona para los votantes elegibles del Distrito se llevará a cabo en los lugares y en los días y durante los horarios indicados en el Anexo "A" adjunto a la presente. La Biblioteca Central, Sala de reuniones grande, 104 I-45 North, Conroe, Texas 77301 es por la presente es designado como el principal lugar de votación. Las solicitudes para votar por correo deberán dirigirse a la Oficial de Votación Anticipada. La dirección postal oficial y la información de contacto del Oficial de Votación Anticipada es:

Dirección postal oficial:	Elections Administrator P.O. Box 2646 Conroe, Texas 77305-2646
Teléfono:	(936) 539-7843
Correo electrónico:	election@mctx.org ; election.ballot@mctx.org
Sitio web:	https://elections.mctx.org

Sección 8: Todo votante habilitado del Distrito puede votar en persona el Día de Elección en el lugar de votación correspondiente a su precinto electoral del Condado de Montgomery,

como se indica en el Anexo "B" de la presente. La votación en persona el Día de Elección se llevará a cabo en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., salvo lo dispuesto por las Secciones 41.032 y 41.033 del Código Electoral de Texas.

Sección 9: Por medio de la presente se designa a Katherine Edwards como agente electoral del Distrito (el "Agente Electoral") para llevar a cabo las funciones electorales requeridas en conformidad con las disposiciones de la Sección 31.123 del Código Electoral de Texas y de la Sección 49.109 del Código de Agua de Texas. La duración de la designación de dicho Agente Electoral se extenderá desde la fecha de la presente hasta que se designe a un sucesor, y el horario de atención de dicho Agente Electoral será todos los días de 9:00 a.m. a 5:00 p.m., salvo sábados, domingos o feriados oficiales del estado. Copias fieles y verdaderas de todos los documentos y materiales referentes a la Elección deberán mantenerse archivadas en la oficina del Agente Electoral en 1300 Post Oak Boulevard, Suite 1400, Houston, Condado de Harris, Texas 77056, disponibles para consulta por parte del público o cualquier persona interesada en ellos.

Sección 10: En virtud de las Secciones 123.001 y 61.012 del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, por la presente, el Distrito adopta para uso en la Elección el sistema Hart InterCivic eSlate, Versión 6.2.1, para la votación o votación anticipada en persona, ya que este ha sido certificado por la Secretaría de Estado de Texas como un sistema de votación electrónica de registro directo de fácil acceso. Además, en virtud de las Secciones 123.006, 63.011 y 125.006 del Código Electoral de Texas, el Distrito autoriza el uso de boletas de votación de papel en la medida necesaria en relación con la votación por correo, para los votos provisionales, o en el caso de que una emergencia impida el uso de los mencionados sistemas de votación electrónica de registro directo.

Las boletas de votación deberán cumplir con los requisitos del Código Electoral de Texas y deberán prepararse y estar disponibles para los votantes en inglés y en español. Las boletas tendrán básicamente la siguiente forma:

NO/NRO. _____

BOND ELECTION
November 2, 2021

ELECCIÓN DE BONOS
2 de noviembre de 2021

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95

OFFICIAL BALLOT
BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

INSTRUCTION NOTE: Place an "X" in the square beside the statement indicating the way you wish to vote.

NOTA DE INSTRUCCIÓN: Coloque una "X" en la casilla junto a la declaración que indica lo que usted desea votar.

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 - PROPOSITION A
MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95 - PROPOSICIÓN A

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | FOR
A FAVOR | THE ISSUANCE OF UP TO \$29,900,000 IN TOTAL PRINCIPAL AMOUNT OF BONDS FOR RECREATIONAL FACILITIES AND THE IMPOSITION OF TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS |
| <input type="checkbox"/> | AGAINST
EN CONTRA | LA EMISIÓN DE HASTA \$29,900,000 EN LA CANTIDAD TOTAL DE CAPITAL DE BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS |

Sección 11: Esta Orden constituirá la orden para convocar la Elección y constituirá también el aviso de la Elección. Las siguientes disposiciones relativas al aviso de la Elección serán aplicadas, excepto en la medida en que el Convenio de Elecciones Conjuntas especifique que el Condado de Montgomery debe proporcionar tal aviso.

Por la presente, se autoriza e instruye al Agente Electoral a (i) que dé aviso de la Elección al Secretario del Condado y Registrador de Votantes del Condado de Montgomery, Texas, no más tarde de sesenta (60) días antes del Día de Elección y (ii) que anuncie la Elección colocando copias de esta Orden en un lugar público en cada precinto electoral dentro de la jurisdicción del Distrito y en tres lugares públicos (en general, tomando en consideración todas las demás colocaciones) dentro de los límites del Distrito; dichas colocaciones deben hacerse a más tardar veintiún (21) días antes del Día de Elección (a menos que dicho día sea sábado, domingo o feriado oficial del estado, en cuyo caso se colocará el siguiente día laborable normal). Asimismo, por la presente se autoriza e instruye a la Agente Electoral a hacer que se coloque esta Orden en un lugar destacado en cada lugar de votación el Día de Elección y durante la votación anticipada en persona. En todas tales instancias, las copias de esta Orden deberán colocarse en los idiomas inglés y español. Además, por la presente, se autoriza e instruye al Agente Electoral, en la medida que corresponda y de ser posible, a colocar un aviso en la entrada del lugar de votación de la elección anterior del Distrito, en el que se indique que el lugar de votación ha cambiado y se proporcione la ubicación del nuevo lugar de votación, todo conforme a la ley aplicable.

Sección 12: (a) La Elección se celebrará y realizará, y se dará el dictamen de los resultados a esta Junta en conformidad con la constitución y las leyes del Estado de Texas, incluidas, a título enunciativo pero no limitativo, las disposiciones aplicables del Código Electoral de Texas y del Código de Agua de Texas, y como lo disponga el Acuerdo de Elección Conjunta.

(b) En cuanto a los bonos que se han de autorizar en la Elección, las siguientes declaraciones se realizan solamente para cumplir con los requisitos de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas:

- (1) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se expone bajo la Sección 10 de la presente.
- (2) Los propósitos para los cuales se han de autorizar los bonos se describen en la Proposición A de la Sección 3 de la presente.
- (3) La cantidad de capital original total máxima de los bonos que se han de autorizar se describe en la Proposición A de la Sección 3 de la presente.
- (4) De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición A de la Sección 3 de la presente, se autorizará a la Junta Directiva a emitir tales bonos y a gravar un impuesto suficiente, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, sobre toda la propiedad gravable dentro del Distrito para financiar el pago del capital y del interés de dichos bonos.
- (5) De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición A de la Sección 3 de la presente, se estima que, con base en las condiciones del mercado a la fecha de la presente, el Distrito tasarán, gravarán y recaudarán un impuesto total anual del servicio de la deuda de \$1.50 sobre cada \$100 de valuación de toda la propiedad gravable dentro del Distrito para financiar el pago del capital y del interés de dichos bonos.

Tal como se ha utilizado anteriormente, el término “condiciones del mercado” tiene en cuenta varios factores que no están sujetos al control razonable del Distrito, incluidos, a modo de ejemplificación y sin limitarse a ellos, las necesidades de mejoras de infraestructura del Distrito y los costos de tales mejoras, el desarrollo inmobiliario dentro del Distrito, la tasación de propiedad gravable dentro del Distrito, las condiciones demográficas y del mercado habitacional prevalecientes que afecten al Distrito, las condiciones económicas

prevalecientes que afecten al Distrito, las condiciones del mercado que afecten la venta de dichos bonos y las normas de viabilidad económica de la Comisión promulgadas en virtud de la Sección 293.59 del Título 30 del Código de Administración de Texas. Por consiguiente, el Distrito no puede realizar ni realiza ninguna declaración, garantía ni proporciona ningún aval por la presente de que tales condiciones del mercado permanecerán sin modificaciones luego de la fecha de la presente o existirán a la fecha de la emisión real de cualquiera de dichos bonos.

El cálculo estimado realizado en el primer párrafo de esta subsección (b)(5) se proporciona solamente a fines ilustrativos en respuesta a la Sección 3.009(b)(5) del Código Electoral de Texas. Dicho cálculo estimado no forma parte de la Proposición a ser presentadas a los votantes y no se debería interpretar a fin de limitar, enmendar o modificar de cualquier otro modo el lenguaje expreso de la Proposición A de la Sección 3 de la presente, ni para crear un contrato con los votantes en relación con los términos a partir de los cuales los bonos han de autorizarse por la presente, han de emitirse o la tasa del impuesto que ha de aplicarse para pagar tales bonos. De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición A de la Sección 3 de la presente, la Junta determinará el cronograma para la emisión de dichos bonos, los términos según los cuales dichos bonos se emitirán y la tasa del impuesto del servicio de la deuda aplicada para financiar el pago del capital y el interés de dichos bonos, conforme a dicha Proposición y tal como lo autoricen ahora o más adelante la constitución y las leyes del Estado de Texas. Por consiguiente, el Distrito no puede realizar ni realiza ninguna declaración, garantía ni proporciona ningún aval en cuanto a una tasa de impuestos específica para el servicio de la deuda que se aplicará para financiar el pago del capital y el interés de cualquiera de dichos bonos.

- (6) La fecha máxima de vencimiento de cualquier emisión de los bonos que se ha de autorizar se describe en la Proposición A en la Sección 3 de la presente.
- (7) La cantidad total del capital pendiente de instrumentos financieros públicos del Distrito, conforme lo define la Sección 1201.002 del Código de Gobierno de Texas, es de \$38,760,000 a la fecha de este documento.
- (8) La cantidad total del interés pendiente de instrumentos financieros públicos del Distrito es de \$14,115,975 a la fecha de este documento.
- (9) A la fecha de la presente, la tasa de impuesto ad valorem del servicio de la deuda del Distrito es \$0.85 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.
- (c) La Junta oficialmente halla, determina y declara que, a la fecha de este documento, hay menos de doscientos cincuenta (250) votantes registrados dentro del Distrito y, por lo tanto, el documento de información para los votantes para cada Proposición por la que se ha de votar en la Elección, de acuerdo a lo dispuesto por la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas se adjunta a la presente bajo el Anexo "C".

Sección 13: La Junta oficialmente halla, determina y declara que esta Orden fue revisada, considerada y adoptada en una asamblea de la Junta que comenzó a las 12:00 p.m., hora de Houston, Texas, el 11 de agosto de 2021, por llamada en conferencia telefónica en virtud de la Sección 551.125 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas, y según lo modificado por la suspensión provisoria de diversas disposiciones de este, vigentes desde el 16 de marzo de 2020, por el Gobernador de Texas en conformidad con la Ley de Desastres de Texas de 1975, todo relacionado con la proclamación del Gobernador del 13 de marzo de 2020 que certificaba que la pandemia del COVID-19 plantea una amenaza inminente de desastre y declaraba un estado de desastre para todos los condados de Texas; que se proporcionó un aviso por escrito suficiente de la hora y el propósito de la asamblea, incluidas las instrucciones sobre el acceso y la participación en la asamblea por conferencia telefónica y un aviso de que esta Orden se presentaría y se consideraría para su adopción en la asamblea, como lo requiere el Capítulo 551

del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas, y la Sección 49.063 del Código de Agua de Texas y sus enmiendas, y según lo modificado por la suspensión temporal de varias disposiciones de este por la proclamación emitida por el Gobernador del Estado de Texas; y que esta asamblea ha estado abierta al público, como lo requiere la ley, en todo momento durante el cual esta Orden y el tema de ella se han discutido, considerado y sobre los que se han tomado medidas. La Junta además ratifica, aprueba y confirma dicho aviso escrito y su contenido y colocación.

Sección 14: Por la presente, la Junta se reserva el derecho de modificar o complementar esta Orden según sea necesario y adecuado. La Junta se reserva además el derecho de cancelar la Elección o remover una o más de las Proposiciones antedichas de la boleta de votación de acuerdo con la Sección 49.112 del Código de Agua de Texas.

Sección 15: Por la presente, se aprueba la forma o formas del Convenio de Elecciones Conjuntas. Por la presente, se autoriza al Presidente de la Junta a firmar el Convenio de Elecciones Conjuntas en nombre del Distrito. Por la presente, se ratifica y aprueba a todo efecto toda firma previa del Convenio de Elecciones Conjuntas por parte del Presidente de la Junta.

Sección 16: A menos que sea dispuesto expresamente de otra manera, toda referencia hecha en la presente a la constitución del Estado de Texas, al Código Electoral de Texas, al Código de Agua de Texas o a cualquier otra ley general o especial del Estado de Texas significa y hace referencia a la constitución o a dichas leyes, junto con sus enmiendas y como están vigentes a la fecha en que se aprueba y adopta esta Orden.

Sección 17: Por la presente, se autoriza e instruye al Presidente o Vicepresidente y al Secretario o Secretario Asistente de la Junta y al Agente Electoral a tomar cualquier medida necesaria para implementar las disposiciones de esta Orden. Adicionalmente, el Agente Electoral, con el consentimiento del Presidente de la Junta, estará autorizado para corregir el Anexo "A" y el Anexo "B", adjuntos a la presente, para reflejar cualquier cambio implementado por el Condado de Montgomery a la información de votación de la votación anticipada y del Día

de Elección indicada en los mismos, y/o la designación del lugar principal de votación anticipada en la Sección 7, sin la necesidad de que la Junta tenga que enmendar esta Orden.

[Sigue la página de firmas]

ACEPTADA Y ADOPTADA el 11 de agosto de 2021.

ATESTIGUA:

Vicepresidente de la Junta Directiva

Secretario de la Junta Directiva

(SELLO)

597234

Апехо "А"

EXHIBIT A – Revised 8/10/2021
 Montgomery County
 November 2, 2021 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

October 18 – 23	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
October 25 – 27	Monday	–	Wednesday	8:00 am	–	5:00 pm
October 28 – 29	Thursday	–	Friday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380	Dining Room <i>Sala de comedor</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Lecture Hall <i>Sala de lectura</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Meador Room <i>Sala Meador</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only: (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

Anexo "B"

Montgomery County Elections
Exhibit B - Polling Location Information
November 2, 2021 Joint Election
For Election Day

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room Sala
01	Willis Community Building	109 West Mink Street	Willis	77378	Main Room <i>Sala Principal</i>
02	Conroe Seventh-Day Adventist Church	3601 South Loop 336 East	Conroe	77301	Gym <i>Gimnasio</i>
03	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	10010 Branch Crossing Drive	The Woodlands	77382	Gym A <i>Gimnasio A</i>
04	McCullough Junior High School	3800 S. Panther Creek Dr.	The Woodlands	77381	Gym B <i>Gimnasio B</i>
05	Long Street Community Center	20240 Bays Chapel Road	Richards	77873	Main Room <i>Sala Principal</i>
06	Deretchin Elementary School	11000 Merit Oaks Drive	The Woodlands	77382	OT/PT Room <i>Sala OT/PT</i>
07	New Caney Elementary School	20501 FM 1485	New Caney	77357	Gym <i>Gimnasio</i>
08	Browder Community Center	14865 County Line Road	Willis	77378	Main Room <i>Sala Principal</i>
09	Dobbin - Dacus Community Center	695 South FM 1486	Montgomery	77316	Main Room <i>Sala Principal</i>
10	Booker T. Washington High School	507 Dr. Martin L. King, Jr. Place North	Conroe	77301	Girls' Gym <i>Gimnasio de Niñas</i>
11	Precinct 11 Polling Place To Be Determined				
12	Security Community Center	18760 Highway 105 East	Cleveland	77328	Main Room <i>Sala Principal</i>
13	Decker Prairie Community Center	32434 Decker Prairie Road	Magnolia	77355	Main Room <i>Sala Principal</i>
14	Robert L. Crippen Elementary School	18690 Cumberland Boulevard	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
15	Cornerstone Church	100 Mosswood Drive	Conroe	77302	Sanctuary <i>Santuario</i>
16	Splendora ISD Instructional Services	26175 FM 2090	Splendora	77372	Room 102 <i>Sala 102</i>
17	First Baptist Church Groceville	19256 FM 1484	Conroe	77303	Fellowship Hall <i>Salón de Compañerismo</i>
18	Magnolia Volunteer Fire Department #181	18215 Buddy Riley Boulevard	Magnolia	77354	Training Center <i>Sala de Entrenamiento</i>
19	City of Montgomery City Hall	101 Old Plantersville Road	Montgomery	77316	City Council and Courtroom Chambers <i>Ayuntamiento y salas de audiencias</i>
20	Travis Intermediate School	1100 North Thompson Street	Conroe	77301	Auditorium <i>Auditorio</i>
21	Conroe High School	3200 West Davis Street	Conroe	77304	Home Field House <i>Caseta de la Escuela</i>

Please note that Election Day polling places are subject to change.

07/16/2021

22	Lake Conroe Hills Community Building	13621 Lake Breeze Lane	Willis	77318	Main Room <i>Sala Principal</i>
23	North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street	Willis	77378	Community Room 102/103 <i>Sala Comunitaria 102/103</i>
24	Oak Ridge High School	27330 Oak Ridge School Road	Oak Ridge North	77385	Library <i>Biblioteca</i>
25	Grangerland Community Center	15636 FM 3083	Grangerland	77302	Community Room <i>Sala Comunitaria</i>
26	East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road	New Caney	77357	Main Room <i>Sala Principal</i>
27	Rivershire Club House	206 Scarborough Drive	Conroe	77304	Large Banquet Room <i>Sala Grande de Banquetes</i>
28	Decker Prairie Elementary School	27427 Decker Prairie Rosehill Road	Magnolia	77355	Gym <i>Gimnasio</i>
29	West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive	Magnolia	77355	Green Room <i>Sala Verde</i>
30	Magnolia High School	14350 FM 1488	Magnolia	77354	Library <i>Biblioteca</i>
31	Shenandoah Municipal Complex	29955 I-45 North	Shenandoah	77381	Council Chambers <i>Camara del Consejo</i>
32	W.D. Wilkerson Intermediate School	12312 Sawmill Road	The Woodlands	77386	Cafeteria <i>Cafetería</i>
33	South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive	The Woodlands	77380	Dining Room <i>Sala de comedor</i>
34	Needham Fire Department Station 64	15341 Lake Lamond Road	Conroe	77384	Public Area Meeting Room <i>Sala de juntas del área pública</i>
35	Robinson Road Community Center	27434 Robinson Road	Oak Ridge North	77385	Main Room <i>Sala Principal</i>
36	Allendale Baptist Church	14535 Allendale Lane	Conroe	77302	Fellowship Hall <i>Salón de compañerismo</i>
37	Friendship United Methodist Church	22388 Ford Road	Porter	77365	Family Life Center <i>Centro Vida Familiar</i>
38	Montgomery County West Annex	19380 Highway 105 W., Suite 507	Montgomery	77356	Courtroom <i>Sala de Justicia</i>
39	Lake Creek High School	20639 FM 2854	Montgomery	77316	Athletic Foyer <i>Vestíbulo del Gimnasio</i>
40	Cryar Intermediate School	2375 Montgomery Park Boulevard	Conroe	77304	Gym <i>Gimnasio</i>
41	Splendora ISD Administration Building	23419 FM 2090	Splendora	77372	Board Room <i>Sala de Juntas</i>
42	Moorhead Junior High School	13475 FM 1485	Conroe	77306	Performance Gym <i>Gimnasion de rendimiento</i>
43	Panorama Village Fire Station	97 Hiwon Drive	Panorama Village	77304	Fire Barn <i>Granero</i>
44	The Lone Star Convention Center	9055 Airport Road	Conroe	77303	San Jacinto Room <i>Sala San Jacinto</i>
45	Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion	25610 Timber Lakes Drive	Spring	77380	Meeting Room <i>Sala de Juntas</i>
46	Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road	Spring	77386	Lecture Hall <i>Sala de lectura</i>
47	South Montgomery County Fire Station #4	28830 Birnham Woods Drive	Spring	77386	Bay <i>Bahía</i>

48	Sally K. Ride Elementary School	4920 West Panther Creek Drive	The Woodlands	77381	Main Hallway - East Side <i>Pasillo Principal - Lado Este</i>
49	David Elementary School	5301 Shadowbend Place	The Woodlands	77381	Front Hallway on 3rd/4th Grade side of building <i>Pasillo delantero en el lado de 3°/4° Grado</i>
50	Far Hills Utility District Building	10320 Cude Cemetery Road	Willis	77318	Meeting Room <i>Sala de Juntas</i>
51	Central Library	104 I-45 North	Conroe	77301	Large Meeting Room <i>La Grande Sala de Juntas</i>
52	New Caney ISD Annex	22500 Eagle Drive	New Caney	77357	LGI <i>LGI</i>
53	Woodbranch City Hall	58 A Woodbranch Drive	New Caney	77357	Meeting Room <i>Sala de Juntas</i>
54	Peach Creek Baptist Church	25425 FM 1485 East	New Caney	77357	Fellowship Hall <i>Sala de compañerismo</i>
55	Austin Elementary School	14796 Highway 105 East	Conroe	77306	Gym <i>Gimnasio</i>
56	The Woodlands Emergency Training Center	16135 IH-45 South	The Woodlands	77385	Room A/B <i>Sala A/B</i>
57	Calvary Road Baptist Church	12621 Calvary Road	Willis	77318	Sanctuary <i>Santuario</i>
58	Lone Star College System	5000 Research Forest Drive	The Woodlands	77381	Room 113-115 <i>Sala 113-115</i>
59	Powell Elementary School	7332 Cochrans Crossing Drive	The Woodlands	77381	Front Office Vestibule <i>Vestibulo de la Oficina Principal</i>
60	Montgomery County Juvenile Facility	200 Academy Drive	Conroe	77301	Portable Building #2 <i>Edificio Portátil #2</i>
61	George and Cynthia Woods Mitchell Library	8125 Ashlane Way	The Woodlands	77382	Meeting Room 101 and 102 <i>Sala de Juntas 101 y 102</i>
62	Collins Intermediate School	6020 Shadowbend Place	The Woodlands	77381	6th Grade Hallway <i>Pasillo de 6° grado</i>
63	Walden Community Church	12400 Walden Road	Montgomery	77356	Family Life Center <i>Centro de vida familiar</i>
64	Whispering Pines Baptist Church	15200 FM 1485	Conroe	77306	FLC Dining Room <i>Comedor FLC</i>
65	J. L. Lyon Elementary School	27035 Nichols Sawmill Road	Magnolia	77355	Gym <i>Gimnasio</i>
66	Outback Western Wear Event Hall	30405 Dobbin Huffsmith Road	Magnolia	77354	Longbranch Pavilion <i>Pabellon Longbranch</i>
67	Lamar Elementary School	1300 Many Pines Road	The Woodlands	77380	Teacher Work Room <i>Sala de maestros</i>
68	Knights of Columbus Hall	29327 South Plum Creek Drive	Spring	77386	Main Hall <i>Sala Principal</i>
69	Barbara Pierce Bush Elementary School	7420 Crownridge Drive	The Woodlands	77382	3rd & 4th Grade Main Hallway <i>Pasillo principal de 3° y 4° grado</i>
70	The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park	5310 Research Forest Drive	The Woodlands	77381	Live Oak Room <i>Sala Live Oak</i>
71	Buckalew Elementary School	4909 West Alden Bridge Drive	The Woodlands	77382	Front Lobby <i>Vestibulo Delantero</i>

72	Bentwater Yacht Club	200 Bentwater Harbor Drive	Montgomery	77356	Harbor View Room <i>Salón Harbor View</i>
73	City of Conroe, Dean Towery Service Center	401 Sgt. Ed Holcomb Boulevard South	Conroe	77304	Public Works Classroom <i>Aula de obras publicas</i>
74	Cedric C. Smith Elementary School	28747 Hardin Store Road	Magnolia	77354	Gym <i>Gimnasio</i>
75	Lone Star College - The Woodlands, University Center	3232 College Park Drive	The Woodlands	77384	Room UC 105 and 106 <i>Sala UC 105 y 106</i>
76	Westwood Landowners' Association Building	406 Mackintosh Drive	Magnolia	77354	Back Civic Room <i>Cuarto Trasero Cívico</i>
77	April Sound Church	67 1/2 April Wind Drive South	Montgomery	77356	Fellowship Hall <i>Salón de Compañerismo</i>
78	Roger L. Galatas Elementary School	9001 Cochrans Crossing Drive	The Woodlands	77381	Front Right Vestibule <i>Pasillo delantero derecho cerca de la Oficina Principal</i>
79	Glen Loch Elementary School	27505 Glen Loch Drive	The Woodlands	77381	Foyer <i>Vestíbulo</i>
80	Imperial Oaks Neighborhood Center – Recreation Center	31110 Imperial Oaks Boulevard	Spring	77386	POA Clubroom <i>Salon del Club POA</i>
81	Mitchell Intermediate School	6800 Alden Bridge Drive	The Woodlands	77382	Attendance Hallway <i>Pasillo de asistencia</i>
82	Bens Branch Elementary School	24160 Briar Berry Lane	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
83	Security Community Center	18760 Highway 105 East	Cleveland	77328	Main Room <i>Sala Principal</i>
84	South Montgomery County Fire Station #1	335 Volunteer Lane	Spring	77380	Conference Room <i>Sala de Conferencia</i>
85	Northridge Baptist Church	10681 FM 1484	Conroe	77303	Rear Entrance of Church <i>Entrada trasera de la Iglesia</i>
86	Living Branch Church	13229 Highway 105 West	Conroe	77304	Sanctuary <i>Santuario</i>
87	Birnam Woods Elementary School	31150 Birnam Woods Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
88	Ann K. Snyder Elementary School	28601 Birnam Woods Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
89	Bear Branch Elementary School	8909 FM 1488	Magnolia	77354	Front Conference Room <i>Sala de conferencias delantera</i>
90	Precinct 90 Polling Place To Be Determined				
91	Magnolia West High School	42202 FM 1774	Magnolia	77355	Commons Area <i>Área Común</i>
92	George C. Kaufman III Elementary School	2760 Northridge Forest Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
93	Valley Ranch Elementary School	21700 Valley Ranch Crossing Drive	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
94	Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center	500 Royston Drive	Kingwood	77339	APA 119 <i>APA 119</i>
95	Kings Manor Elementary School	21111 Royal Crossing Drive	Kingwood	77339	Gym <i>Gimnasio</i>
96	Gerald D. Irons, Sr. Junior High School	16780 Needham Road	Conroe	77385	Boys' Gym (Gym 2) <i>Gimnasio de Niños (Gimnasio 2)</i>

97	Magnolia Event Center	11659 FM 1488	Magnolia	77354	LGI 2 <i>LGI 2</i>
98	KC Event Center	2655 FM 1488	Conroe	77384	Hall <i>Sala</i>
99	Jean Stewart Elementary School	680 Fish Creek Thoroughfare	Montgomery	77316	Gym <i>Gimnasio</i>
100	Grand Oaks High School	4800 Riley Fuzzel Rd	Spring	77386	Gym 1 Foyer <i>Vestibulo del gimnasio 1</i>
100					

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:7/16/2021 4:00:27 PM

Montgomery County Municipal Utility District 095					
PCT	Polling Location	Suspense	Active	Total	PCT
*96	Gerald D. Irons, Sr. Junior High School	130	1,247	1,377	*96
		130	1,247	1,377	1

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Anexo "C"

INFORMACIÓN PARA EL VOTANTE – PROPOSICIÓN A

Lenguaje que aparecerá en la boleta	
LA EMISIÓN DE HASTA \$29,900,000 EN LA CANTIDAD TOTAL DE CAPITAL DE BONOS PARA INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS	

Requisitos estimados de servicio de la deuda para bonos garantizados por impuestos ad valorem	
<u>Bonos a autorizar</u>	
Capital de los bonos a autorizar:	\$29,900,000
(+) Interés estimado de los bonos a autorizar (a tasas de interés que oscilan entre el 4.00% y el 5.00%)	\$20,713,212
(=) Requisitos estimados de capital e interés combinados:	\$50,613,212
<u>Bonos pendientes al 11 de agosto de 2021</u>	
Capital de los bonos pendientes:	\$38,760,000
(+) Interés estimado restante sobre bonos pendientes:	\$14,115,975
(=) Requisitos estimados de capital e interés combinados:	\$52,875,975

Aumento anual, máximo y estimado en impuestos	
Aumento anual, máximo y estimado en impuestos sobre una residencia principal de \$100,000: (Comparando la tasa de impuestos para servicio de la deuda actual con la tasa de impuestos para servicio de la deuda anual máxima que se muestra en Flujo de Caja pro forma adjunto)	\$0.00

Resumen de suposiciones importantes	
Cambios en futuras tasaciones fiscales gravables:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Recaudaciones anuales de impuestos:	98%
Programa de emisión para bonos a autorizar:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Tasas de interés sobre los bonos a autorizar:	Oscilan entre el 4.00% y el 5.00%; consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Programa de amortización para bonos pendientes:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Programa de amortización para bonos adicionales a emitir de la autorización o autorizaciones previas:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Programa de amortización para bonos a autorizar:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Programa de amortización combinado para bonos pendientes, cualquier bono adicional y bonos a autorizar:	Consultar Flujo de caja pro forma adjunto
Tasa de impuestos para servicio de la deuda actual:	\$0.85 por cada \$100 de tasación fiscal gravable.
Tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento actual:	\$0.34 por cada \$100 de tasación fiscal gravable.
Tasa de impuestos total actual:	\$1.19 por cada \$100 de tasación fiscal gravable.
Suposiciones adicionales:	<ul style="list-style-type: none"> • Un aumento de la tasa de impuestos para servicio de la deuda puede ser compensado por una baja en la tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento para mantener la tasa de impuestos total. Análogamente, una baja en la tasa de impuestos para servicio de la deuda puede ser compensada por un aumento en la tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento (sin superar la tasa de impuestos de Operaciones y Mantenimiento máxima autorizada) para mantener la tasa de impuestos total. • Cada Serie de bonos futuros, salvo la Serie 2022, incluye seis (6) meses de interés capitalizado • Interés del 1.00% ganado sobre fondos invertidos.

Los estimados provistos en este Documento de información para los votantes son exclusivamente a título ilustrativo en respuesta a la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas. La Junta Directiva (la "Junta") del Distrito (el "Distrito") cree que dichos estimados y las suposiciones importantes en las que se basan son imparciales y razonables al 11 de agosto de 2021. Dichos estimados no forman parte de la Proposición a ser presentada a los votantes y no se deberían interpretar como un límite, enmienda o modificación de cualquier otro modo del lenguaje expreso de dicha Proposición y, en la medida permitida por ley, no crean un contrato con los votantes respecto de los términos a partir de los cuales los bonos a autorizar en virtud de dicha Proposición pueden ser emitidos o la tasa de impuestos que puede ser aplicada para pagar dichos bonos. De autorizarse la emisión de los bonos descritos en la Proposición, la Junta Directiva determinará el programa para la emisión de dichos bonos, los términos según los cuales dichos bonos se emitirán y la tasa de impuestos para servicio de la deuda aplicada para disponer el pago del capital y el interés de cualquiera de dichos bonos, conforme con dicha Proposición y tal como lo autoricen ahora o más adelante la constitución y las leyes del Estado de Texas. Por consiguiente, el Distrito no puede realizar ni realiza ninguna declaración, garantía ni proporciona ningún aval en cuanto a una tasa de impuestos específica para el servicio de la deuda que se aplicará para financiar el pago del capital y el interés de cualquiera de dichos bonos.

MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 95
Elección de Bonos para Parques Propuestas - Proposición A

Año para el cual se emiten el 1 de Julio de 2021	Saldo del fondo inicial al 1 de Julio de 2021	Comunicación de los intereses del bono al 1 de Julio de 2021	Intereses capitalizados	Otros ingresos	AV gravable del año anterior	Proporción de la AV	Saldo de la deuda	Tasa de interés	Reserva de fondo	Ingresos disponibles	Saldo de fondo	Saldo de fondo al 1 de Julio de 2021	% de cobertura para el año de la deuda								
2021	2,845,529	12,772	-	-	2,858,301	28.334%	1,586,713	4.00%	2,657,802	1,586,713	-	1,101,079	43.211%								
2022	1,101,079	11,010	342,308	-	3,802,689	32.844%	2,509,865	4.00%	2,509,865	-	-	2,509,865	44.862%								
2023	1,603,678	16,037	679,071	-	5,952,771	32.844%	2,485,920	4.00%	2,485,920	-	-	2,485,920	44.862%								
2024	2,106,277	21,063	1,298,142	-	9,272,080	32.844%	2,461,975	4.00%	2,461,975	-	-	2,461,975	44.862%								
2025	2,608,876	26,089	2,017,213	-	13,702,172	32.844%	2,438,030	4.00%	2,438,030	-	-	2,438,030	44.862%								
2026	3,111,475	31,115	2,846,284	-	18,131,264	32.844%	2,414,085	4.00%	2,414,085	-	-	2,414,085	44.862%								
2027	3,614,074	36,141	3,785,355	-	22,560,356	32.844%	2,390,140	4.00%	2,390,140	-	-	2,390,140	44.862%								
2028	4,116,673	41,167	4,924,426	-	27,090,448	32.844%	2,366,195	4.00%	2,366,195	-	-	2,366,195	44.862%								
2029	4,619,272	46,193	6,263,497	-	31,620,540	32.844%	2,342,250	4.00%	2,342,250	-	-	2,342,250	44.862%								
2030	5,121,871	51,219	7,802,568	-	36,150,632	32.844%	2,318,305	4.00%	2,318,305	-	-	2,318,305	44.862%								
2031	5,624,470	56,245	9,541,639	-	40,680,724	32.844%	2,294,360	4.00%	2,294,360	-	-	2,294,360	44.862%								
2032	6,127,069	61,271	11,480,710	-	45,210,816	32.844%	2,270,415	4.00%	2,270,415	-	-	2,270,415	44.862%								
2033	6,629,668	66,297	13,619,781	-	49,740,908	32.844%	2,246,470	4.00%	2,246,470	-	-	2,246,470	44.862%								
2034	7,132,267	71,323	15,958,852	-	54,271,000	32.844%	2,222,525	4.00%	2,222,525	-	-	2,222,525	44.862%								
2035	7,634,866	76,349	18,597,923	-	58,801,092	32.844%	2,198,580	4.00%	2,198,580	-	-	2,198,580	44.862%								
2036	8,137,465	81,375	21,436,994	-	63,331,184	32.844%	2,174,635	4.00%	2,174,635	-	-	2,174,635	44.862%								
2037	8,640,064	86,401	24,476,065	-	67,861,276	32.844%	2,150,690	4.00%	2,150,690	-	-	2,150,690	44.862%								
2038	9,142,663	91,427	27,715,136	-	72,391,368	32.844%	2,126,745	4.00%	2,126,745	-	-	2,126,745	44.862%								
2039	9,645,262	96,453	31,154,207	-	76,921,460	32.844%	2,102,800	4.00%	2,102,800	-	-	2,102,800	44.862%								
2040	10,147,861	101,479	34,793,278	-	81,451,552	32.844%	2,078,855	4.00%	2,078,855	-	-	2,078,855	44.862%								
2041	10,650,460	106,505	38,632,349	-	85,981,644	32.844%	2,054,910	4.00%	2,054,910	-	-	2,054,910	44.862%								
2042	11,153,059	111,531	42,671,420	-	90,511,736	32.844%	2,030,965	4.00%	2,030,965	-	-	2,030,965	44.862%								
2043	11,655,658	116,557	46,910,491	-	95,041,828	32.844%	2,007,020	4.00%	2,007,020	-	-	2,007,020	44.862%								
2044	12,158,257	121,583	51,349,562	-	99,571,920	32.844%	1,983,075	4.00%	1,983,075	-	-	1,983,075	44.862%								
2045	12,660,856	126,609	55,988,633	-	104,102,012	32.844%	1,959,130	4.00%	1,959,130	-	-	1,959,130	44.862%								
2046	13,163,455	131,635	60,727,704	-	108,632,104	32.844%	1,935,185	4.00%	1,935,185	-	-	1,935,185	44.862%								
2047	13,666,054	136,661	65,666,775	-	113,162,196	32.844%	1,911,240	4.00%	1,911,240	-	-	1,911,240	44.862%								
2048	14,168,653	141,687	70,805,846	-	117,692,288	32.844%	1,887,295	4.00%	1,887,295	-	-	1,887,295	44.862%								
2049	14,671,252	146,713	76,144,917	-	122,222,380	32.844%	1,863,350	4.00%	1,863,350	-	-	1,863,350	44.862%								
2050	15,173,851	151,739	81,683,988	-	126,752,472	32.844%	1,839,405	4.00%	1,839,405	-	-	1,839,405	44.862%								
2051	15,676,450	156,765	87,423,059	-	131,282,564	32.844%	1,815,460	4.00%	1,815,460	-	-	1,815,460	44.862%								
2052	16,179,049	161,791	93,362,130	-	135,812,656	32.844%	1,791,515	4.00%	1,791,515	-	-	1,791,515	44.862%								
2053	16,681,648	166,817	99,501,201	-	140,342,748	32.844%	1,767,570	4.00%	1,767,570	-	-	1,767,570	44.862%								
2054	17,184,247	171,843	105,840,272	-	144,872,840	32.844%	1,743,625	4.00%	1,743,625	-	-	1,743,625	44.862%								
2055	17,686,846	176,869	112,379,343	-	149,402,932	32.844%	1,719,680	4.00%	1,719,680	-	-	1,719,680	44.862%								
2056	18,189,445	181,895	119,118,414	-	153,933,024	32.844%	1,695,735	4.00%	1,695,735	-	-	1,695,735	44.862%								
2057	18,692,044	186,921	126,057,485	-	158,463,116	32.844%	1,671,790	4.00%	1,671,790	-	-	1,671,790	44.862%								
Totales	1,099,341	1,337,538	-	-	162,843,862	-	52,575,975	-	27,145,794	29,977,864	15,863,141	11,471,374	18,414,650	15,367,888	4,146,764	3,386,856	3,741,663	3,975,188	4,272,749	2,398,813	187,997,887

Nota 1: Incluye los emisioneros de bonos anuales cada año entre 2022 y 2052 para emitir la autorización restante de bonos para agua, almacenamiento y drenaje (VMSG) (\$47,970,000) y la autorización propuesta de bonos adicionales para parques (\$29,800,000).
 Nota 2: Las tasas de interés de los bonos incluyen un aumento anual supuesto del 0.25%, a partir del 3.25% para la Emisión de Bonos de la Serie 2022 y no superando el 5.00%.
 Nota 3: Cada emisión de bonos, salvo la Serie 2022, incluye una (0) emisión de bonos capitalizados, de 18 meses de interés capitalizado, de 18 meses de interés capitalizado por mes, y una recombinación del 5.00% sobre el valor gravable a partir del 1 de enero de 2022. Supone que no habrá crecimiento más allá del valor proyectado al 1 de abril de 2022.
 Nota 4: Deuda pendiente al 1 de agosto de 2021. Incluye pagos de capital de \$38,760,000 más pagos de intereses que suman \$14,115,975.